



Urząd Miejski w Turku

WNIOSEK

o udostępnienie kanału technologicznego
w drogach wewnętrznych

**GIM
25**

Aktualizacja wg
stanu na dzień
19-10-2017

Turek, dnia

.....
.....
.....

dane wnioskodawcy

BURMISTRZ MIASTA TURKU

WNIOSEK

o udostępnienie kanału technologicznego w drogach wewnętrznych

1. Dane do umowy (pełna nazwa, adres, NIP, REGON, KRS) :

2. Imię i nazwisko osoby reprezentującej:

3. Imię i nazwisko, nr telefonu, osoby do kontaktu w sprawie zawarcia umowy:

4. Okres udostępnienia kanału technologicznego:

5. Lokalizacja kanału technologicznego:

(należy podać nazwę ulicy, numery działek ewidencyjnych, obręb)

6. Zakres wnioskowanego udostępnienia kanału technologicznego:

Lp.	Rodzaj rury / mikrorury	Długość odcinka udostępnianego kanału technologicznego (w mb)	Oznaczenie studni kablowej początkowej	Oznaczenie studni kablowej końcowej	Planowane częściowe wykorzystanie kanału technologicznego (% wypełnienia rury), typ i średnica kabla/rury wtórnej
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

Jednocześnie oświadczam, że:

1. Zapoznałem się z treścią Zarządzenia Burmistrza Miasta Turku nr 185/2017 z dnia 19-10-2017r. w sprawie udostępniania kanałów technologicznych Gminy Miejskiej Turek w pasie drogowym dróg wewnętrznych i na innych nieruchomościach, z wyłączeniem dróg publicznych oraz ustalenia wysokości stawek opłat za ich udostępnienie
2. Zapoznałem się ze wzorem umowy o korzystanie z kanałów technologicznych i akceptuję warunki w niej zawarte.

(podpis wnioskodawcy)

Załączniki

1. NIP, REGON, KRS
2. szczegółowy plan sytuacyjny zajmowanego odcinka drogi w skali 1:500 lub 1:1000 ze wskazaniem lokalizacji i zakresu kanału technologicznego, który ma być udostępniony lub w skali 1:2000 w przypadku, gdy możliwe będzie jednoznaczne oznaczenie przebiegu kanału technologicznego. Szczegółowy plan sytuacyjny powinien zawierać:
 - numery studni;
 - wyróżnienie kolorem zielonym numeracji działek ewidencyjnych i ich granic w zakresie pasa drogowego;
 - długości przelotów oraz ich profile z zaznaczoną kolorystyką rur (jeśli taka istnieje);
 - zaznaczenie w którym otworze instalowane będzie urządzenie z podaniem jego średnicy zewnętrznej;
 - zaznaczenie w której studni projektuje się zapasy i mufy (jeśli są wymagane);
 - wzór przywieszki;
 - opis techniczny;Plan sytuacyjny należy przekazać w wersji PDF
3. dokument potwierdzający umocowanie wnioskodawcy w przypadku działania przedstawiciela (pełnomocnictwo wraz z dowodem wniesienia opłaty skarbowej) *Składane załączniki muszą być podpisane przez osobę składającą wniosek, z wyłączeniem dokumentów, które muszą być urzędowo poświadczane za zgodność z oryginałem, np. pełnomocnictwo.*

UMOWA NR /
na korzystanie z kanału technologicznego

zawarta w Turku, dnia r., pomiędzy:

Gminą Miejską Turek z siedzibą przy ul. Kaliskiej 59, 62-700 Turek, NIP 6681930498, REGON 311019384 reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Turku - Romualda Antosika, zwanym dalej w treści umowy

UDOSTĘPNIAJĄCYM,

a

.....,
reprezentowaną przez,
zwanym dalej w treści umowy

KORZYSTAJĄCYM.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest udostępnienie kanału technologicznego, w rozumieniu art. 4 pkt 15a ustawy o drogach publicznych, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Turek, zlokalizowanego w drodze wewnętrznej: ulicy (działki oznaczone numerami ewidencyjnymi ... obręb „...” w m. Turek.
2. Udostępniający udostępnia Korzystającemu kanał technologiczny, o którym mowa w ust. 1, z którego Korzystający będzie korzystał w celu umieszczenia w nim kabla wraz z ewentualnymi zapasami i mufami zwanego dalej, na potrzeby niniejszej umowy, „urządzeniem”, w zamian za zapłatę przez Korzystającego na rzecz Udostępniającego opłat, o których mowa w umowie.
3. Szczegółowe kwestie dotyczące umieszczenia urządzenia w kanale technologicznym oraz korzystania z niego przez Korzystającego zostały określone w Wyjściowych Danych Technicznych wydanych przez Udostępniającego oraz w Szczegółowym Planie Sytuacyjnym, stanowiących załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
4. Korzystający oświadcza, że Szczegółowy Plan Sytuacyjny został przygotowany w oparciu o Wyjściowe dane techniczne, o których mowa w ust. 3 i zgodnie z nimi.

§ 2

WARUNKI OGÓLNE

1. Korzystający zobowiązuje się do:
 - a) wykorzystywania kanału technologicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami umowy wraz z załącznikami,
 - b) niewykonywania bez zgody Udostępniającego jakichkolwiek przeróbek lub zmian w wykorzystywanym kanale technologicznym,
 - c) stosowania w kanale technologicznym urządzeń, które nie powodują zakłóceń w transmisji sygnałów dokonywanej przez pozostałych użytkowników tego kanału technologicznego,
 - d) wykonania przez Korzystającego lub jego podwykonawców wszelkich prac projektowych oraz innych, zgodnie z właściwymi przepisami prawa.

2. Korzystający nie będzie udostępniał, ani oddawał kanału technologicznego w inną formę odpłatnego albo nieodpłatnego korzystania osobom trzecim.
3. Udostępniający zachowuje prawo do dostępu do udostępnionego kanału i zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli urządzenia Korzystającego, w szczególności jeśli zachodzi podejrzenie naruszenia warunków umowy przez Korzystającego.
4. Kontrola, o której mowa w ust. 3 odbywa się po powiadomieniu i przy udziale przedstawiciela Korzystającego, w wyznaczonym przez Udostępniającego terminie. W przypadku odmowy udziału lub nieobecności Strony, Udostępniający przeprowadza kontrolę jednostronnie.
5. Kontrola kończy się spisaniem protokołu nadzoru, który stanowi podstawę do dalszych działań Udostępniającego wobec Korzystającego, w tym do rozwiązania umowy na warunkach w §7 ust. 3 i 4.

§ 3

PRZEKAZANIE KANAŁU TECHNOLOGICZNEGO

1. Wydanie Korzystającemu kanału technologicznego będącego przedmiotem umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, z tym zastrzeżeniem, że podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie zwalnia Korzystającego od obowiązku zawarcia umowy dzierżawy zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym.
2. Protokolarne przekazanie Korzystającemu kanału technologicznego nastąpi najpóźniej w terminie miesiąca od daty zawarcia umowy. Korzystający zobowiązany jest do protokolarnego odebrania kanału technologicznego w terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
3. Podpisanie protokołu, o którym mowa w ust. 1 jest warunkiem koniecznym umożliwiającym przystąpienie do korzystania z przedmiotu umowy przez Korzystającego, którego nie dopełnienie skutkuje rozwiązaniem umowy.
4. Udostępniający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy, jeżeli pomimo podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 1, Korzystający nie umieści urządzenia w kanale technologicznym w terminie do 6 miesięcy od daty podpisania protokołu.
5. W sytuacji rozwiązania umowy w przypadkach opisanych w ust. 3 i 4 Korzystającemu nie przysługują roszczenia w stosunku do Udostępniającego.

§ 4

TERMIN OBOWIĄZYWANIA UMOWY

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia do dnia, tj. okres 3 lat.

§ 5

UMIESZCZENIE, WYMIANA, NAPRAWA I USUNIĘCIE URZĄDZENIA

1. Korzystający umieści urządzenie w udostępnionym kanale technologicznym w sposób określony w sporządzonym przez siebie, a uzgodnionym i zatwierdzonym przez Udostępniającego Szczegółowym Planie Sytuacyjnym, zgodnym z Wyjściowymi Danymi Technicznymi wydanymi przez Udostępniającego, stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wymiana lub usunięcie urządzenia Korzystającego z kanału technologicznego wymaga zgody Udostępniającego. Wymiana może się odbyć wyłącznie na podstawie sporządzonego przez Korzystającego i uzgodnionego przez Udostępniającego Szczegółowego Planu Sytuacyjnego, zgodnego z Wyjściowymi Danymi Technicznymi wydanymi przez Udostępniającego.

3. Usuwanie awarii i naprawy urządzeń mogą się odbywać wyłącznie za uprzednim powiadomieniem Udostępniającego.
4. Korzystający zobowiązany jest powiadomić pisemnie Udostępniającego najpóźniej na 7 dni kalendarzowych przed zamierzonym terminem wykonania czynności, o których mowa w ust. 1-3, z zastrzeżeniem, że w przypadku awarii, która wymaga natychmiastowego usunięcia zawiadomienie powinno nastąpić na adres tut. Urzędu Miejskiego w ciągu 12h od momentu zapewnienia Korzystającemu dostępu do kanałów technologicznych przez Udostępniającego.
5. Udostępniający zobowiązuje się do zapewnienia Korzystającemu dostępu do kanału technologicznego w celu wykonywania czynności określonych w ust. 1-3, zwłaszcza w przypadku awarii wymagających natychmiastowego usunięcia.
6. Prace, o których mowa w ust. 1-3, poza awariami, powinny być realizowane w sposób i w terminie ustalonym z Udostępniającym. Wykonywanie prac bez wiedzy i zgody Udostępniającego skutkować będzie zastosowaniem kar umownych wobec Korzystającego i obowiązkiem przywrócenia kanału technologicznego do stanu pierwotnego.
7. Jeżeli umieszczenie urządzenia przez Korzystającego w kanale technologicznym lub też jego naprawa, wymiana lub usunięcie z kanału wymaga zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót zmierzających do umieszczenia, naprawy, wymiany lub usunięcia urządzenia, to warunkiem przystąpienia do prowadzenia przedmiotowych prac jest zawarcie umowy dzierżawy zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym.
8. Udostępniający zastrzega sobie prawo do ustanowienia i prowadzenia nadzoru technicznego nad czynnościami, o których mowa w ust. 1-3. Nadzór będzie realizowany przez przedstawiciela Udostępniającego lub osobę przez niego wskazaną. Z wykonanych czynności sporządzony zostanie protokół nadzoru. Protokół ten podlega zatwierdzeniu przez przedstawiciela Udostępniającego.
9. Udostępniający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia odbioru wykonanych prac wymienionych w ust. 1-2. Odbiorowi podlega zgodność wykonanych prac z zatwierdzonym przez Udostępniającego Szczegółowym Planem Sytuacyjnym. Dokonany odbiór, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie zwalnia Korzystającego od obowiązku dopełnienia wszystkich powinności, o których mowa w ust. 7.
10. Korzystający zobowiązuje się wykonywać prace, o których mowa w ust. 1-3 w taki sposób, aby nie powodowały zakłóceń oraz uszkodzeń urządzeń pozostałych użytkowników umieszczonych w kanale technologicznym stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.
11. Po zakończeniu prac opisanych w ust. 1-2 Korzystający przekaże Udostępniającemu Dokumentację Powykonawczą (1 egzemplarz w wersji papierowej, 1 egzemplarz w formie elektronicznej) w terminie 7 dni od dnia wykonania czynności, o których mowa w ust. 1-2, jednak nie później niż w dniu odbioru, o którym mowa w ust. 9. W przypadku prac opisanych w ust. 3 wymóg ten stosuje się tylko i wyłącznie w przypadkach, gdyby usuwanie awarii i naprawy skutkowało montażem nowych urządzeń, bądź ich usunięciem, powodującym istotną zmianę stanu istniejącego. W takich przypadkach w razie braku możliwości wykonania dokumentacji powykonawczej na bazie Szczegółowego Planu Sytuacyjnego sporządzonego w procesie zawierania niniejszej umowy, należy wykonać dokumentację (szkice, rysunki, mapy, plany) w formie uproszczonej, adekwatnej do zakresu poczynionych zmian.

12. Spowodowanie przez Korzystającego jakichkolwiek szkód powstałych na skutek wykonywania czynności, o których mowa w ust.1-3, wymaga ich usunięcia wg niżej określonych warunków:
- a) na koszt Korzystającego, staraniem właściwych służb Udostępniającego, jeśli szkoda powoduje awarię systemów związanych z zarządzaniem ruchem drogowym i transportem,
 - b) na koszt Korzystającego, staraniem Korzystającego, jeśli szkoda powoduje awarię systemów innych użytkowników kanałów technologicznych Udostępniającego, w terminie do 2 dni,
 - c) na koszt Korzystającego, staraniem Korzystającego jeśli szkoda nie powoduje awarii systemów, w terminie do 7 dni pod warunkiem wykonania stosownego zabezpieczenia ochronnego przed niebezpieczeństwem utraty zdrowia lub życia,
 - d) określone w pkt b) i c) zasady nie wykluczają zasadnych wymagań krótszego czasu na usunięcie awarii bądź konieczności jej usunięcia przez właściwe służby właściciela uszkodzonego kabla lub urządzenia,
 - e) pod pojęciem szkody powodującej awarię systemu rozumie się doprowadzenie wskutek działań Korzystającego do takiego stanu technicznego kabli, urządzeń, kanału technologicznego, mikrokanalizacji i innych elementów zainstalowanych w infrastrukturze Udostępniającego, który uniemożliwia bądź ogranicza możliwość świadczenia usług przez użytkowników kanału technologicznego,
 - f) w przypadku uchylania się Korzystającego od podjęcia naprawy, zostanie ona zlecona przez Udostępniającego osobie trzeciej, a kosztami naprawy zostanie obciążony Korzystający.
13. Korzystający zobowiązany jest do usunięcia urządzenia z kanału technologicznego będącego przedmiotem niniejszej umowy najpóźniej w dniu rozwiązania umowy oraz zwrotu kanału technologicznego w stanie nie gorszym od określonego w protokole zdawczo-odbiorczym, z uwzględnieniem zużycia wynikającego z normalnej eksploatacji, warunków atmosferycznych i gruntowych oraz procesów starzeniowych. Zwrot przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
14. Jeżeli Korzystający nie wykonał zobowiązań określonych w ust. 13, usunięcia urządzeń Korzystającego z udostępnionego kanału technologicznego może dokonać Udostępniający, przy czym wszelkie koszty z tego tytułu i ryzyko ponosi Korzystający.

§ 6

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Korzystający zobowiązuje się uiszczać na rzecz Udostępniającego, z tytułu korzystania z kanału technologicznego, opłatę płatną w okresach rocznych w wysokości zł brutto (słownie . . . złotych), wyliczoną zgodnie z załącznikiem nr . . . do umowy – Wysokość stawek opłat za udostępnienie kanału technologicznego.
Kwoty, o których mowa powyżej zawierają kwotę podatku VAT, wyliczoną w oparciu o aktualnie obowiązującą stawkę podatku VAT.
2. Opłata określona w ust. 1 ustalana jest na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Turku z dnia 19 października 2017 roku nr 185/2017 w sprawie udostępniania kanałów technologicznych w pasie drogowym dróg wewnętrznych i na innych nieruchomościach Gminy Miejskiej Turek oraz ustalenia wysokości stawek opłat za ich udostępnienie.

3. W przypadku zmiany wysokości stawek, o których mowa w ust. 1 na skutek zmiany treści Zarządzenia Burmistrza Miasta Turku, do ustalenia wysokości opłaty rocznej stosuje się stawki po zmianie Zarządzenia, przy czym stawki po zmianie stosuje z każdym kolejnym okresem rocznym.
4. Opłata za udostępnienie kanału technologicznego płatna będzie w okresach rocznych na konto Gminy Miejskiej Turek Bank Zachodni WBK S.A. I O/Turek nr 39 1090 1229 0000 0000 2201 3437 lub gotówką w kasie Urzędu, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
5. W przypadku zalegania z płatnością ww. opłaty, Korzystający zobowiązany jest do zapłaty Udostępniającemu ustawowych odsetek za zwłokę.
6. Terminem zapłaty jest dzień uznania rachunku Udostępniającego.

§ 7

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Korzystający ma prawo w każdym czasie rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku:
 - a) braku możliwości korzystania z kanału technologicznego w sposób ciągły przez okres miesiąca, z winy udostępniającego,
 - b) w przypadku jednorazowego wzrostu obowiązującej opłaty rocznej za udostępnienie kanału technologicznego, o której mowa w §6 ust. 1 o co najmniej 20% w wyniku zmian, o których mowa w §6 ust. 3.
2. Poza sytuacjami określonymi w ust. 1 Korzystający ma prawo rozwiązać umowę w każdym czasie, przy czym jest on zobowiązany do zapłaty na rzecz Udostępniającego kary umownej w wysokości równej sumie opłat należnych za okres od dnia rozwiązania umowy do końca upływu okresu wskazanego w §4. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy Korzystający składa w formie pisemnej załączając potwierdzenie uiszczenia kary umownej pod rygorem nieważności.
3. Udostępniający ma prawo w każdym czasie rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania terminu wypowiedzenia, w niżej opisanych przypadkach:
 - a) wykorzystywania przez Korzystającego kanału technologicznego w sposób lub w celu niezgodnym z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w sposób naruszający postanowienia niniejszej umowy (powyższe obejmuje również naruszenie przez Korzystającego któregokolwiek z postanowień §5 ust. 1-4, 6-7 oraz ust. 10-12 lub w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem,
 - b) wykorzystywania przez Korzystającego kanału technologicznego w sposób powodujący lub mogący powodować szkody w kanale technologicznym, znajdujących się w nim kablach telekomunikacyjnych i innych urządzeniach lub w sposób powodujący lub mogący powodować zakłócenia w ich funkcjonowaniu,
 - c) braku zapłaty przez Korzystającego opłaty z tytułu udostępnienia kanału technologicznego, mimo upływu 60 dni kalendarzowych od terminu płatności określonego w fakturze, o której mowa w §6 ust. 5,
 - d) udostępniania lub oddania kanału technologicznego przez Korzystającego w jakakolwiek formie odpłatnego albo nieodpłatnego korzystania osobom trzecim,

- e) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa uniemożliwiających Udostępniającemu dalsze świadczenie usług w zakresie udostępnienia kanału technologicznego.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt a) i c) Udostępniający uprawniony jest do rozwiązania umowy, jeżeli pomimo wezwania i upływu dodatkowego dwutygodniowego terminu do usunięcia naruszeń lub przywrócenia stanu zgodnego z umową nadal zachodzą przesłanki rozwiązania umowy.
 5. Korzystający obowiązany jest powiadomić Udostępniającego o wszelkich okolicznościach mających wpływ na niniejszą umowę w terminie 30 dni od faktu ich zaistnienia.

§ 8

ODPOWIEDZIALNOŚĆ UDOSTĘPNIAJĄCEGO

1. Udostępniający nie ponosi odpowiedzialności za:
 - a) przerwy w pracy umieszczonego w kanale technologicznym urządzenia Korzystającego lub zakłócenia w jego funkcjonowaniu będące następstwem działań Korzystającego lub osób trzecich, na które Udostępniający nie miał wpływu, w szczególności zaś konsekwencje nieprawidłowego używania kanału technologicznego,
 - b) uszkodzenia udostępnionego kanału technologicznego, jak i urządzeń Korzystającego w nim umieszczonych, na skutek działania siły wyższej oraz innych zdarzeń losowych, w tym kradzieży oraz aktów wandalizmu.
2. Każda ze Stron obowiązana jest niezwłocznie zawiadomić drugą Stronę o zaistnieniu zdarzeń mogących prowadzić do powstania szkód lub zaistnieniu okoliczności, które takie zdarzenia mogą poprzedzać.

§ 9

KARY UMOWNE

1. W przypadku umieszczenia przez Korzystającego urządzenia w kanale technologicznym lub dokonania wymiany lub usunięcia urządzenia z kanału technologicznego niezgodnie ze Szczegółowym Planem Sytuacyjnym, uzgodnionym i zatwierdzonym przez Udostępniającego, Udostępniający może naliczyć mu karę umowną w wysokości 10% wartości opłaty rocznej za każdy dzień utrzymywania stanu niezgodnego z umową, ale nie mniej niż 50,00zł za każdy dzień utrzymywania stanu niezgodnego z umową. Kara będzie naliczana do czasu usunięcia nieprawidłowości przez Korzystającego.
2. W przypadku naruszenia przez Korzystającego §5 ust. 2 niniejszej umowy Udostępniający może naliczyć Korzystającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN.
3. W przypadku naruszenia przez Korzystającego §5 ust. 6 niniejszej umowy Udostępniający może naliczyć Korzystającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
5. Kara umowna winna być zapłacona w terminie 14 dni od doręczenia wystąpienia z żądaniem zapłaty. Po upływie wyznaczonego wyżej terminu zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie oświadczenia związane z realizacją niniejszej umowy, strony przekazywać będą sobie w formie pisemnej na podane niżej adresy:
 - a) Udostępniający:
 - b) Korzystający:Każda ze stron zobowiązuje się do poinformowania drugiej strony o zmianie adresu podanego powyżej.
2. W celu właściwej realizacji umowy strony wskazują osoby odpowiedzialne, koordynujące pracami określonymi niniejszą umową:
 - a) ze strony Udostępniającego ... (imię, nazwisko, nr kontaktowy, e-mail)
 - b) ze strony Korzystającego ... (imię, nazwisko, nr kontaktowy, e-mail)
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem zmiany danych o których mowa w §10 ust. 1-3 niniejszej umowy.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Udostępniającego i jeden dla Korzystającego.
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązujące na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
6. Spory powstałe na tle realizacji umowy, których nie udało się rozwiązać w sposób polubowny, rozstrzyga Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Udostępniającego.

§ 11

ZAŁĄCZNIKI