

UCHWAŁA NR XLIX/337/22
RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 24 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2022, poz. 559 ze zm.) w związku z § 4 Uchwały Nr XX/223/08 Rady Miejskiej Turku z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 17 grudnia 2008 r. Nr 239, poz. 4165) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska Turku uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału 3/4 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego numer 22 znajdującego się w budynku położonym w Turku przy ul. Spółdzielców 14, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Turek.

§ 2.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Turku

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr XLIX/337/22
Rady Miejskiej Turku
z dnia 24 czerwca 2022 r.

Zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego w Turku I Wydziału Cywilnego Sygnatura akt I Ns 528/19 z dnia 15-03-2021 r. Gmina Miejska Turek nabyła spadek po osobie fizycznej stanowiący udział 3/4 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego numer 22 znajdującego się w budynku położonym w Turku przy ul. Spółdzielców 14.

Podjęcie powyższej uchwały jest uzasadnione bowiem wykracza ona poza regulacje określone w uchwale Nr XX/223/08 Rady Miejskiej Turku z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, albowiem wartość nieruchomości, której dotyczy niniejsza zgoda przekracza 80.000,00 zł.

Sprzedż zatem prawa własności opisanej wyżej nieruchomości oraz podjęcie w tej sprawie uchwały jest uzasadnione.